**ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД ЛЕНИНГРАДСКИЙ, 18**

**ЗА ФЕВРАЛЬ 2020**

**01.02.2020**

**-- прометание во дворе, уборка мусора, уборка урн.**

**02.02.2020**

**03.02.2020**

1. Обход инженерных сетей СО, ГВС, ХВС, водоотведения, подвальная часть со снятием параметров.

2. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки. Необходимо проварить шибер в мусорокамере 2-го подъезда.

3. Уборка от снега, прометание (припорошило снегом) Уборка наста у подъездов (3-5). Уборка урн.

4. Прометание всех этажей подъездов. Влажная уборка лифтов.

**04.02.2020**

1. Уборка от снега дворовой территории. Уборка мусора из урн.

2. Влажная уборка 1 подъезда. Прометание 1-2 этажей.

3. Устранение замечания – течь прибора отопления кв.154. Отключение стояка отопления по квартире. Замена шарового вентиля.

4. Перенавеска тамбурной двери 4-го подъезда (подняли выше, задевала нижний порог, неплотное прилегание).

**05.02.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

2. Уборка мусора, прометание дворовой территории. Уборка мусора из урн.

3. Прометание 1-2 этажей, влажная уборка лифтов.

4. Обход, ревизия освещения лестничных клеток 1-2 подъездов

**06.02.2020**

1. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

2. Влажная уборка 2 подъезда. Прометание 1-2 этажей. Влажная уборка лифтов.

3. Обход, ревизия освещения лестничных клеток 3-4 подъездов.

**07.02.2020**

1. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

2. Влажная уборка 3- го подъезда –акт. Прометание 1-2 этажей. Влажная уборка лифтов.

3. Обход, ревизия освещения лестничных клеток 5-го подъезда.

4. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

**08.02.2020**

**Вызывал аварийную службу, горит уличное освещение 4-5 подъезд в 15.45ч.**

**09.02.2020**

**10.02.2020**

1. Обход инженерных сетей СО, ГВС, ХВС, водоотведения, подвальная часть со снятием параметров. Замечаний нет.

2. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

3. Обильный снегопад (мокрый снег с дождем +5) Уборка снега. Заказали к обеду механизм (Агапитов), в связи с большими объемами заказов предоставление уборочной техники сорвалось.

4. Прометание всех этажей подъездов. Влажная уборка лифтов.

5. Обследование схем подключения наружного освещения подъездов. 4-5 подъезд - Отрегулировано часовое реле, выставлено время включения, отключения в соответствии с графиком.

**11.02.2020**

1. Уборка, очистка дворовой территории от снега, устранение последствий обильного снегопада с оттепелью. Уборка мусора из урн. Подсыпка территории

2. Влажная уборка 4-го подъезда – Акт. Прометание 1-2 этажей.

3. Восстановление схемы включения, отключения наружного освещения 1-3 подъезды от датчиков освещенности (фотореле).

**12.02.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

2. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе. Подсыпка территории.

3. Прометание 1-2 этажей. Влажная уборка лифтов.

4. Наладка, регулировка фотореле (рано включается)

**13.02.2020**

**1.** Прометание крылец, тротуаров. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе, площадок перед мусороприемными камерами.

2. Влажная уборка 5-го подъезда –Акт. Прометание 1-2 этажей подъездов.

**14.02.2020**

1. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе. Подсыпка территории.

2. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

3. Прометание 1-2 этажей, влажная уборка лифтов.

4. Восстановление надписей на этажных электрощитах, знаков элетробезопасности.

**15.02.2020**

**16.02.2020**

**17.02.2020**

1. Плановый обход, осмотр инженерных сетей в подвалах, со снятием параметров.

2. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе. Подсыпка территории.

Уборка подвала 3- го подъезда.

3. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

4. Прометание всех этажей, влажная уборка лифтов.

5. Ревизия освещения в подъездах 3,4 -5. Составлены перечни светильников, ламп под замену.

**18.02.2020**

1. Небольшой снег- чистка. Подсыпка территории. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

2. Влажная уборка 1 подъезда. Прометание 1-2 этажей. Уборка мусора из корзин. Дополнительно - влажная уборка с 3 по 1 этаж 2-го подъезда (строительные работы кв.25, вывозили мусор, отходы перегородок)

3. Замена, восстановление ламп освещения 3, 4 и 5 подъезд.

**19.02.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

2. Прометание 1-2 этажей, влажная уборка лифтов.

3. Восстановление пружины на тамбурной двери – 3 подъезд (отсутствовала)

4. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе. Подсыпка территории.

5. Восстановление освещение (замена светильника) кв.136 (на входе).

6. Ревизия освещения в мусорокамерах. Составлен перечень необходимых материалов для восстановления, замены.

**20.02.2020**

1. Припорошило снегом, уборка. Уборка мусора из урн. Подсыпка дорожек.

2. Влажная уборка -2 го подъезда. Прометание 1-2 этажей.

3. Уборка от мусора подвала 5-го подъезда – незакончено.

**21.02.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

2. Прометание 1-2 этажей, влажная уборка лифтов. Уборка мусора из корзин

3. Перенавешивали тамбурную дверь 3-го подъезда (плохо закрывалась). Восстановление крепления пружины на двери.

4. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

5. Устранение замечания по течи отсечного на стояке ГВС кв.17

**22.02.2020**

**Снегопад. Уборка снега во дворе, мусора из урн.**

**23.02.2020**

**Снегопад. Очистка снега крыльца, дорожки. Уборка урн, пакетов в контейнер.**

**24.02.2020**

**Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.**

**25.02.2020**

1. Прометание всех этажей на доме. Уборка мусора из корзин.

2. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе. Подсыпка территории.

3. Плановый обход узлов ввода, подвалов, со снятием параметров теплоносителя. Обследование инженерных сетей.

**26.02.2020**

1. Влажная уборка 3-го подъезда Акт. Прометание 1-2 этажей на доме. Уборка мусора из корзин.

2. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

3. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

**27.02.2020**

1. Влажная уборка 4-го подъезда Акт. Прометание 1-2 этажей на доме. Влажная уборка лифтов

2. Подсыпка дорожек. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

3. Обследование подвала подъезда №2; 3 на предмет засора в канализации. Обнаружен магистральный засор во внешних сетях (полные колодцы). Передано в Водоканал. Засор устранили в14.30. Подвалы обработаны биоутилизатором, открыты продухи.

**28.02.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

2. Влажная уборка 5-го подъезда –Акт. Дополнительная влажная уборка с 1 по 3 этаж (строительные работы кв.25) Прометание 1-2 этажей

3. Уборка дворовой территории от мусора. Очистка урн.

4. Обследование, подготовка к монтажу фотореле на фасаде дома 3-подъезд. (вынос из щитовой)

**29.02.2020**

**Снегопад, уборка крылец, дорожек от снега**