УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО УО «Балтийская»
В.Т. Шрейбер
«01» апреля 2020 г.

ГОДОВОЙ ПЛАН-ГРАФИК
планово-предупредительного ремонта оборудования
МКД Ленинградский, 20 на 2020 г.

Наименование оборудования	Количество оборудования	Условное обозначение ремонта											
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Промывка, прессовка СО	V = 46734 куб м							X					
Ремонт СО	Зап. арматура - 140 ед.							X					
Ремонт ИТП	ИТП – 2 шт.							X					
Ремонт ВиК	Зап. Арматура ХВС и ГВС - 65 ед.				X								
Прочистка лежака КНС /от жировых отложений	L= 90 пм				X								

Директор ООО «ТЭК» _____ К.С. Косяков

Директор ООО УО «БАЛТИЙСКАЯ» форма СПР – 5

_____ (Шрайбер В.Г.)

АКТ

приема-сдачи выполненных работ

(текущего, капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома)

г. Железногорск 16 июня 202 0 г.

ул./пр. Центральный дом № 20 (МКД)

Комиссия ООО «ТЭК» в составе ответственных-профильных специалистов:

инженер-_____

техник-смотритель Кочу Р. Н.

с участием представителей Совета многоквартирного дома (заявителей-собственников помещений МКД)

_____

_____

настоящим актом подтверждает исполнение на общем имуществе МКД – сдачу-приемку работ:

Покраска запорных устройств контейнерных
чердаков д7100 на п/п д7100-4м, крепление
чердака д7100 на п/п д7100-1шт, и
покраска чердака д7100 на отдельно п/п д7100
-1шт. Замена створных контактной ленты

Указанные работы произведены в объеме текущего / капитального ремонта, модернизации (реконструкции) согласованного общим собранием собственников помещения МКД (*протокол от* _____._____.202____), в порядке содержания общего имущества (нужное выделить).

Изменения в технических характеристиках общего имущества-объекта МКД в результате данных работ:_____

_____

Предложения по дополнительным работам:_____

_____

Работы сданы-приняты: инженер-_____, техник-смотритель _____

_____ (Шрайбер В.Г.) /_____/

Представители Совета, собственников МКД (ф.и.о., № квартиры), с получением копии:

кв 17 Иванов А.И.

кв 21 Сёмин С.Г.

Начальник ООО УО «БАЛТИЙСКАЯ»

Шрейбер / Шрейбер В.Г.

форма СПР – 5

АКТ

приема-сдачи выполненных работ

(текущего, капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома)

г. Железногорск 16 04 202 0 г.

ул./пр. Ленинградский дом № 20 (МКД)

Комиссия ООО УО «БАЛТИЙСКАЯ» в составе ответственных-профильных специалистов:

инженер- директор ООО "Балтийская" - В.Г. Шрейбер.

техник-смотритель слесарь-сантехник - Лапа Р.А.

с участием представителей Совета многоквартирного дома (заявителей-собственников помещений МКД)

_____

_____

настоящим актом подтверждает исполнение на общем имуществе МКД – сдачу-приемку работ:

ППР ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ ПО СТОЯКАМ ХВС, ГВС КОЛ-ВО 65 ед. ПРОЧИСТКА ЛЕЖАКА КНС ОТ ЖИРОВЫХ ОТЛОЖЕНИЙ 6 - 90 ПМ. ПРОЧИСТКА ФИЛЬТРОВ В ИТП ХВС, ГВС - 4 ШТ

Указанные работы произведены в объеме текущего / капитального ремонта, модернизации (реконструкции) согласованного общим собранием собственников помещения МКД (*протокол от* _____._____.202____), в порядке содержания общего имуществ (нужное выделить).

Изменения в технических характеристиках общего имущества-объекта МКД в результате данных работ:_____

_____

Предложения по дополнительным работам:_____

_____

Работы сданы-приняты: инженер- Шрейбер / Шрейбер В.Г., техник-смотритель / Лапа Р.А.

Представители Совета собственников МКД (ф.и.о., № квартиры), с получением копии:

Председатель Ленинградский, 20

Галифанова С.В. -

Начальник ООО УО «БАЛТИЙСКАЯ»

Шрейдер / Шрейдер В.Т.

форма СПР – 5

АКТ

приема-сдачи выполненных работ

(текущего, капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома)

г. Железногорск 16 06 2020 г.

ул./пр. Ленинградский дом № 20 (МКД)

Комиссия ООО УО «БАЛТИЙСКАЯ» в составе ответственных-профильных специалистов:

инженер-_____

техник-смотритель Шур Р.Н.

с участием представителей Совета многоквартирного дома (заявителей-собственников помещений МКД)

_____

_____

настоящим актом подтверждает исполнение на общем имуществе МКД – сдачу-приемку работ:

ТПР ЗАПОРНОЙ АРМАТУРЫ ПО СТОЯКАМ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ КОЛ-ВО 140 ед.

ТПР ИТП КОЛ-ВО 2 ШТ

_____

Указанные работы произведены в объеме текущего / капитального ремонта, модернизации (реконструкции) согласованного общим собранием собственников помещения МКД (*протокол от* _____._____.202____), в порядке содержания общего имуществ (нужное выделить).

Изменения в технических характеристиках общего имущества-объекта МКД в результате данных работ:_____

_____

Предложения по дополнительным работам:_____

_____

Работы сданы-приняты: инженер-_____, техник-смотритель _____

/ Шрейдер В.Т. / Шур Р.Н /

Представители Совета, собственников МКД (ф.и.о., № квартиры), с получением копии:

Тамбракова С.В. кв 9

_____

«16» 06 2020 г

АКТ
на ремонт запорной арматуры

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:
инженер – сантехник ООО «ТЭК» Лапа Р.А.
слесарь – сантехник ООО «ТЭК» Лапа Р.А.
Директор ООО УО «БАЛТИЙСКАЯ» Шрейбер В.Т.

составили настоящий акт о том, что произведен ремонт (ревизия) запорной арматуры ИТП и арматуры системы отопления жилого дома по ул. Калининградский 20 ИТП 1,2

Члены комиссии:

(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись) (Ф.И.О.)