**ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ И УСЛУГ ПО СОДЕРЖАНИЮ МКД ЛЕНИНГРАДСКИЙ, 18**

**ЗА ЯНВАРЬ 2020**

**01.01.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки. Не вывезен второй подъезд – машина перекрыла.

**02.01.2020**

**03.01.2020**

1. Прометание 1-2 этажа каждого подъезда.

2. Снегопад. Очистка двора от снега, пешеходные дорожки. Уборка урн от мусора. Сбор мусора на газонах, во дворе.

3. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

**04.01.2020**

1. Обход инженерных сетей СО, ГВС, ХВС, водоотведения, подвальная часть со снятием параметров.

3. Влажное мытье 1-го подъезда. Прометание 1-2 этажей.

4. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

**06.01.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

2. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

**07.01.2020**

1. Влажная уборка 2-го подъезда –Акт. Прометание 1-2 этажей.

**08.01.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

**09.01.2020**

1. Влажная уборка 3-го подъезда –Акт. Прометание 1-2 этажей.

2. Обход инженерных сетей СО, ГВС, ХВС, водоотведения, подвальная часть со снятием параметров. Течь канализационного стоячка в 1 узле –устранили.

3. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

**10.01.2020**

1. Прометание 1-2 этажа каждого подъезда.

2. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

3. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

**11.01.2020**

**12.01.2020**

**13.01.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

2. Прометание всех этажей в доме

3. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

4. Обход инженерных сетей СО, ГВС, ХВС, водоотведения, подвальная часть со снятием параметров.

 5. Подготовка лифтового оборудования всех подъездов к ежегодному техническому освидетельствованию

**14.01.2020**

1. Снегопад. Уборка территории, детской площадки, мусора из урн.

2. Замена ламп на энергосберегающие на 1 этаж, в тамбурах

3. Влажная уборка 4-го подъезда Акт.

4. Подготовка лифтового оборудования всех подъездов к ежегодному техническому освидетельствованию

**15.01.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

2. Прометание 1-2 этажа каждого подъезда.

3. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

4. Подготовка лифтового оборудования всех подъездов к ежегодному техническому освидетельствованию

**16.01.2020**

1. Влажная уборка 5-го подъезда Акт. Устранение замечаний по влажной уборке 4-го подъезда (кв.94) – устранено.

2. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

3. Осмотр, обследование электрощитовых МКД.

4. Подготовка лифтового оборудования всех подъездов к ежегодному техническому освидетельствованию (устранение замечаний)

**17.01.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

2. Вывоз крупногабаритного мусора (Ростех)

3. Прометание 1-2 этажа каждого подъезда.

4. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

5. Подготовка лифтового оборудования всех подъездов к ежегодному техническому освидетельствованию (устранение замечаний)

**18.01.2020**

**19.01.2020**

**20.01.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

2. Влажная уборка 1-го подъезда, лифт (замечание по уборке лифта кв.13)

3. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

4. Обход инженерных сетей СО, ГВС, ХВС, водоотведения, подвальная часть со снятием параметров.

**21.01.2020**

1. Прометание 1-2 этажа каждого подъезда. Влажная уборка лифтовых кабинок всех подъездов.

2. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

**22.01.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

2. Влажная уборка 2-го подъезда. Акт. Прометание 1-2 этажей подъездов.

3. Уборка мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

4. Проведение технического освидетельствования лифтового оборудования на всех пяти подъездах – Акты.

**23.01.2020**

**1**. Прометание 1-2 этажей подъездов. Влажная уборка лифтов.

2. Снегопад. Уборка дворовой территории от снега, уборка мусора из урн.

**24.01.2020**

1. Влажная уборка 3-го подъезда Акт. Уборка лифтов.

2. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

3. Уборка дворовой территории, уборка мусора из урн.

4. Дополнительная замена ламп накаливания в тамбурах на светодиодные.

**25.01.2020**

**26.01.2020**

**27.01.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

2. Прометание всех этажей в подъездах. Влажная уборка лифтов.

3. Уборка дворовой территории, мусора из урн. Уборка мусора во дворе. Отдолбили наст у у второго подъезда.

4. Обход инженерных сетей СО, ГВС, ХВС, водоотведения, подвальная часть со снятием параметров.

**28.01.2020**

1. Регулировка системы ГВС в первом узле (1-2 подъезд) Жалобы на резкий перепад температуры горячей воды. Полностью убрали регулирующий клапан на ГВС (ТРЖ)

2. Уборка дворовой территории, мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

3. Влажная уборка 3-го подъезда. Прометание 1-2 этажей.

**29.01.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки. Произведен осмотр мусорных контейнеров. Необходим ремонт контейнеров 2-го и 4-го подъездов (Разошлись углы) Сгнило дно контейнера на 3-м подъезде – на замену.

2. Уборка дворовой территории, мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

3. Сработка пожарной сигнализации в 3-м подъзде (10 этаж) . Осмотр, устранение сигнала.

4. Прометание 1-2 этажей. Влажная уборка лифтов.

**30.01.2020**

1. Влажная уборка 4-го подъезда. Акт. Прометание 1-2 этажей.

2. Уборка дворовой территории, мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

3. Обход, осмотр теплового контура. Замечания (2-4 подъезд не закрываются входные и тамбурные двери).

**31.01.2020**

1. Вывоз мусора (по графику), уборка мусорокамеры, площадки.

2. Уборка дворовой территории, мусора из урн. Уборка мусора во дворе.

3. Замена пружины на входной двери 2-го подъезда. Восстановление пружины на тамбурной двери 4-го подъезда.

4. Влажная уборка 5-го подъезда. Акт. Влажная уборка лифтов.