

**Перечень выполненных текущих ремонтов общего имущества МКД, находящихся в управлении  
ООО УО "Валтиская" за 2023 год**

№ п/п	Адрес	пол./эт.	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ (без НДС)	Предоплата (счет)	Оплата (акт)
-------	-------	----------	----------	-------	---------------------------	-------------------	--------------

**Ремонт кровли**

1	Восточная	3,4,5 под	м2	18	45 000,00		
<b>ИТОГО:</b>					<b>45 000,00</b>		

**САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ**

1	Восточная	замена выпуска канализации 4 под.(42м)		19	150 034,087		
2	Ленинградский	Замена запорной арматуры на шаровые с 1 по 12эт (в собачниках)		6	105 174,22		
3	Ленинградский	замена запорной арматуры в узлах под приварку		10	30 082,00		
4	Ленинградский	замена запорной арматуры в узлах под приварку		10	58 639,00		
<b>ИТОГО:</b>					<b>343 929,31</b>		

**Ремонт квартирных групп на этажах (ремонт полов, замена дверей)**

<b>Замена оконных блоков</b>							
1	Ленинградский	3,5 под	шт.	19	385 700,00		
2	Восточная	1,2,4,6,7,8	шт.	6	207 300,00	92 190,00	
3	Ленинградский	1-5 под	шт.	10	203 000,00		
<b>ИТОГО:</b>					<b>796 000,00</b>		

**Замена дверных блоков**

1	Ленинградский	1,3 под.мусор	шт.	2	60 000,00		
2	60лет ВЛКСМ	4,9 эт	шт.	2	116200 наша	92 190,00	
3	60 лет ВЛКСМ	3, 10 этаж	шт.	2	109 200,00		
<b>ИТОГО:</b>					<b>169 200,00</b>		

Ремонт полов							
1	60 лет ВЛКСМ	36	1 этаж	м2	16,6	62 288,00	
2	60 лет ВЛКСМ	36	2 этаж	м2	16,6	64 380,00	
3	60 лет ВЛКСМ	36	3 этаж	м2	17	65 338,00	
4	пр. Ленинградский	59	7 под	м2	162	211252 наша	100 000,00
5	пр. Ленинградский	59	1,2 под со 2 по 9 эт	м2	297,6	343 008,00	
				<b>Итого</b>		<b>535 014,00</b>	

**Ремонт лестничных клеток**

1	Ленинградский	20	1,2,4,5- этажи	м2	64	255 759,84	
	Ленинградский	22	тамбур и лестнич площадка незал. с заменной тамбурной двери			160 050,00	
2	Ленинградский	22	1 этаж (кв. 1,2,3, предлфт. Холл	м2	33,2	177 135,50	
		22	кабель канал, батарея			21 687,00	
				<b>Итого:</b>		<b>614 632,34</b>	

**Замена почтовых ящиков**

1	Ленинградский,	18	3 пол.						
2	Ленинградский,	20	1,2, 4, 5 пол.			98420			
2	60 лет ВЛКСМ	36		М.П.		900			
3	Восточная	23		М.П.		900			

**Ремонт межпанельных швов**

1	Восточная	57		М.П.	65	58 500			
2	Ленинградский	18		М.П.	68	61 200			
3	Ленинградский	20		М.П.	20	18 000			
4	Ленинградский	59		М.П.	23	20 700			
5	60 лет ВЛКСМ	36		М.П.	14	12 600			
6	Ленинградский	69		М.П.	47	42 300			
7	Восточная	23		М.П.	21	18 900			
					<b>ИТОГО</b>	258	232 200,00		

**Ремонт наружного освещения в районе Детской площадки**

1	Ленинградский	69				87 599,00			
					<b>ИТОГО</b>	87 599,00			

**Ремонт входной группы**

1	Ленинградский	107	1-2 пол	М2		235452			
2	Ленинградский	69	1-6 пол	М2		634 909,20			
					<b>ИТОГО:</b>	870 361,20			

**Приобретение полушфер**

1	Ленинградский	59		шт	8	11 960,00			
					<b>ИТОГО:</b>	11960			

**Ремонт цоколя**

1	Восточная	57	1 пол.	М2		45 036,58			
					<b>ИТОГО:</b>	45036,58			

**Устройство ограждений тротуаров на территории дома**

1	Ленинградский	59	ограждения 1-7 подъезды	шт	36+11+25	163 764,00			
---	---------------	----	-------------------------------	----	----------	------------	--	--	--

	Ленинградский	69	дорожки к корту			20 700,00			
--	---------------	----	--------------------	--	--	-----------	--	--	--

Ленинградский	69	прогуар у 6 подъезда				40 450,00							
		<b>ИТОГО</b>				<b>224 914,00</b>							
<b>Асфальтирование площадок у подъездов</b>													
1 Ленинградский	59	1-7под	шт	7		272 584,40							
2 Ленинградский	69	3п+за врксой	м2	59		100 300,00							
<b>ИТОГО:</b>						<b>372 884,40</b>							
<b>ВСЕГО:</b>						<b>4 447 150,83</b>							



Директор ООО УО "Балтика" /В.Т. Шрейбер/