

А К Т
осмотра технического состояния крылец и площадок перед мусорокамерой подъезда
№ 4,5
многоквартирного дома № 69 по пр. Ленинградский

от 08.08.2024г.

Комиссия в составе:


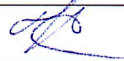
Специалиста по управлению жилищным фондом УО «Балтийская» Прохоренко Л.А.,
Председателя Совета дома Гладкова Е.В.

произвела осмотр технического состояния крылец и площадок перед мусорокамерой подъезда № 4,5 в МКД № 69 по пр. Ленинградский.

В результате осмотра установлено:

1. Жилой дом 6-х подъездный 9-и этажный, серии 111-83ЭЛ, ведён в эксплуатацию в 1990г.
2. При осмотре крылец, площадок перед мусорокамерой подъезда № 5,4 выявлено:
 - асфальтобетонное покрытие площадки 4-го подъезда, предназначенной для выкатывания мусорного контейнера, разрушено более чем на 30%, имеются выбоины, что затрудняет выкатывание контейнера.
 - бетонная стяжка (покрытие) площадки 5-го подъезда, предназначенной для выкатывания мусорного контейнера имеет трещины, сколы и отставание от бетонного основания, наблюдается значительный уклон в сторону мусорокамеры. В результате чего происходит затекание атмосферных осадков в мусорокамеру.
 - площадки перед крыльцом 4.5 подъезда выполнены из плит ТШ 1м*1м, наблюдается просадка плит, не ровности, наблюдается контруклон. Во время атмосферных осадков, происходит скопление воды (лужи) у входа в подъезд.

Акт подписали:


_____/Л. А. Прохоренко/

_____/ Е.В. Гладкова/