

**АКТ-ДОПУСК**  
**на производство работ по ремонту кровли многоквартирного дома по адресу:**  
**60летВЛКСМ 26**  
(адрес МКД)

г. Железногорск  
2024г.

« 20 мая 2024 »

Мы, нижеподписавшиеся:

представитель (и) управляющей организации: Директор ООО УО «Балтийская» Шрейбер В.Т.  
(должность, Ф.И.О.)

представитель подрядчика: Индивидуальный предприниматель Федин А.А.  
(должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт о нижеследующем.

Управляющая организация ООО УО «Балтийская» предоставляет МКД по адресу: 60летВЛКСМ 26  
(адрес)

для производства на нем работ по ремонту Ремонт кровли  
(вид ремонта)

согласно Договору № 9 /24 от 15 мая .2024

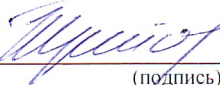
на следующий срок:

начало « 20 » мая 2024г. окончание « 30 » августа 2024г.

До начала работ необходимо выполнить следующие мероприятия, обеспечивающие безопасность производства работ:

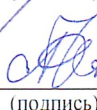
Наименование мероприятия	Срок выполнения	Исполнитель
1. Согласовать график и время проведения работ с УО.	до начала производства работ	Подрядная организация
2. Обеспечить территории, участки производства работ первичными средствами пожаротушения.	до начала производства работ	Подрядная организация
3. Вывесить объявление на подъезды о производстве работ, в том числе о сроках и времени.	до начала производства работ	Подрядная организация
4. Выполнить ограждение места работ сигнальными ограждениями, знаками безопасности и соответствующими надписями.	до начала производства работ	Подрядная организация
5. Соблюдать правила ТБ, пожарной безопасности при производстве строительных работ.	во время производства работ	Подрядная организация
6. При использовании инструмента, электрооборудования, машин, транспортных средств уровни шума, вибрации, запыленности, загазованности в зоне работы не должны превышать действующие нормы, а освещенность не должна быть ниже предельных значений, установленных действующими нормами.	во время производства работ	Подрядная организация
7. Выполнять ежедневную уборку мест производства работ, общего пользования и придомовой территории от строительного мусора.	во время производства работ	Подрядная организация
8. Нести ответственность за сохранность конструктивных элементов здания и имущества собственников и устранять повреждения за свой счет.	во время производства работ	Подрядная организация

Представитель(и) управляющей организации:  
Инженер строитель ООО УО «Балтийская»

  
(подпись)

/В.Т. Шрейбер/  
(Ф.И.О.)

Представитель(и) подрядчика:  
Индивидуальный предприниматель

  
(подпись)

/А.А. Федин/  
(Ф.И.О.)

Примечание - При необходимости ведения работ после истечения срока действия настоящего акта-допуска необходимо составить акт-допуск на новый срок.

**А К Т**  
**сдачи-приемки МКД по адресам:**  
**60лет ВЛКСМ д.26**  
(адрес)

**под ремонт** кровли  
(вид ремонта)

г. Железногорск

от « 20 » мая 2024 г.

Комиссия в составе:

от представителя управляющей организации ООО УО «Балтийская»: Инженер-строитель Прохоренко Л.А.  
(должность, ФИО)

от Совета/собственник помещения в МКД : \_\_\_\_\_  
(ФИО., № квартиры)

и от подрядчика: Индивидуальный предприниматель Федин А.А.  
(должность, организация, ФИО)

произвели натурный осмотр и приемку-сдачу объекта.

В результате осмотра управляющей организацией ООО УО «Балтийская» сдан, а подрядчиком принят объект для проведения ремонтных работ.

При осмотре установлено:

Общее имущество многоквартирного дома находится в исправном и работоспособном состоянии.

Придомовые территории с зелеными насаждениями находятся в удовлетворительном состоянии.

Состояние фасадов, кровли до начала ремонта зафиксировано фотосъемкой.

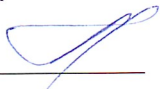
Работы производить по договору подряда № 9 /24 от 15 мая 2024г.

В техническом состоянии, вышеизложенном, объект - МКД по адресам: \_\_\_\_\_

**60лет ВЛКСМ 26**

сдан управляющей организацией ООО УО «Балтийская» для ремонтных работ.

**Подписи:**

  
\_\_\_\_\_  
/Л.А. Прохоренко/

Вышеуказанный объект Подрядчиком принят.

**Подписи:**

  
\_\_\_\_\_  
/А.А. Федин/

Приложение: фотографии в количестве 3 шт.