

**Дополнительное соглашение № 2**  
к договору подряда от 30.05.2022г. № 7/22 на выполнение работ по текущему ремонту  
межпанельных швов многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО УО «Балтийская»

Красноярский край  
г. Железногорск

« 05 » сентября 2022г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация «Балтийская» (ООО УО «Балтийская»), в лице директора Шрейбера Владимира Томасовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль» (ООО «Вертикаль») в лице директора Федина Артема Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Изложить п. 3.1. Договора в следующей редакции: «Цена работ по Договору определяется на основании калькуляции (Приложение № 6 к Договору) и составляет **581 400** (пятьсот восемьдесят одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек. НДС к оплате Заказчику не предъявляется в связи с применением Подрядчиком упрощенной системы налогообложения (п. 2 ст. 346.11 НК РФ)».

2. Изложить п. 1 Раздела 1 «Перечень и объемы выполнения работ (подробный перечень действий, их количественные и качественные показатели, требуемые от исполнителя с учетом потребностей заказчика)» Технического задания Приложения № 1 к Договору в следующей редакции:

№ п/п	Наименование работ (конкретной цели выполнения работ)	Описание работ (подробный перечень действий, входящих в состав подрядных работ, позволяющих максимально возможно достичь поставленной цели; вещественные/значимые показатели, определяющие конечный результат)	Количественный показатель объема подрядных работ
1.	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков наружных стеновых панелей МКД	Вскрыть стыки, очистить от загрязнений, расшить трещины, удалить старый герметик, утеплитель	684,0 м.п.
		Заполнить швы полиуретановой пеной REALIST	684,0 м.п.
		Уложить в незастывшую пену термоизоляционные прокладки - уплотнительные жгуты «Вилатерм» или аналогичную, диаметр подобрать по ширине шва	684,0 м.п.
		Заделать швы на всю ширину гидроизоляционным материалом – герметиком ECOROOM AS-11	684,0 м.п.

3. Дополнить и изложить Раздел 6 «Стоимость работ» Технического задания Приложения № 1 к Договору в следующей редакции:

№ п/п	Наименование работ (конкретной цели выполнения работ)	Ед. изм.	Объем работ	Цена за ед. изм., руб. (без НДС)	Стоимость, руб. (без НДС)
	Ремонт межпанельных швов в МКД по адресам:				
1.	пр. Ленинградский, д. 18	м.п.	114,0	850,0	96 900,00
2.	пр. Ленинградский, д. 59		109,0		92 650,00
3.	пр. Ленинградский, д. 69		32,0		27 200,00
4.	пр. Ленинградский, д. 107		88,0		74 800,00
5.	ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 26		50,0		42 500,00
6.	ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 36		162,0		137 700,00
7.	ул. Восточная, д. 23		59,0		50 150,00
8.	ул. Восточная, д. 57		70,0		59 500,00
<b>ВСЕГО:</b>			<b>684,0</b>		<b>581 400,00</b>



4. Дополнить и изложить:

4.1. Приложение № 6.7 «Калькуляция на выполнение работ по текущему ремонту межпанельных швов МКД по адресу: ул. Восточная, д. 23» к Договору в редакции Приложения № 2 к данному соглашению.

4.2. Приложение № 6.8 «Калькуляция на выполнение работ по текущему ремонту межпанельных швов МКД по адресу: пр. Ленинградский, д. 69» к Договору в редакции Приложения № 3 к данному соглашению.

5. Дополнительное соглашение вступает в даты подписания и является неотъемлемой частью Договора.

6. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим соглашением, Стороны руководствуются условиями ранее заключенного Договора.

7. Настоящее соглашение составлено в 2 (двух) идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

#### 7. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Заказчик

ООО УО «Балтийская»  
ИНН/КПП 2452047329/245201001  
Юр. адрес: 662978, Красноярский край,  
город Железногорск, пр. Ленинградский,  
дом 20, квартира 106  
Р/С 40702810031000028944  
К/С 30101810800000000627  
БИК 040407627  
Банк: Красноярское отделение № 8646 ПАО  
Сбербанк

Директор

М.П.



/В.Т. Шрейбер/

Подрядчик

ООО «Вертикаль»  
ИНН/КПП: 2452047150/ 245201001  
Юр. адрес: 662978, Россия, Красноярский край,  
г. Железногорск, пр. Ленинградский, дом 26,  
стр.2, кв. 423  
Р/С: 40702810631000026388  
К/С: 30101810800000000627  
БИК 040407627; ОГРН 1192468011911  
Банк: Красноярское отделение № 8646  
ПАО Сбербанк г. Красноярск

Директор

М.П.



/А.А. Федин/



### Калькуляция

на выполнение работ по текущему ремонту межпанельных швов МКД по адресу:  
пр. Ленинградский, д. 69

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость ед., руб.	Общая стоимость, руб.
1.	Текущий ремонт межпанельных швов МКД по адресу: пр. Ленинградский, дом 69	м.п.	32,0	850,00	27 200,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>27 200,00</b>

Директор ООО «Вертикаль»



/А.А. Федин /

Директор ООО УО «Балтийская»



/В.Т. Шрейбер /

Председатель Совета МКД Ленинградский пр., 69: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /



**Калькуляция**  
на выполнение работ по текущему ремонту межпанельных швов МКД по адресу:  
ул. Восточная, д. 23

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость ед., руб.	Общая стоимость, руб.
1.	Текущий ремонт межпанельных швов МКД по адресу: ул. Восточная, дом 23	м.п.	59,0	850,00	50 150,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>50 150,00</b>



Согласовано:

Председатель Совета МКД Восточная ул., 23: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /