

СОГЛАСОВАНО:  
  
2024 года

УТВЕРЖДАЮ:  
  
2024 года

Наименование программного продукта  
Наименование редакции сметных нормативов

Ревизияты приказа Министром России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Ревизияты письма Министром России об индексации сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр

Ревизияты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утвержденный в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы  
Наименование субъекта Российской Федерации  
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

МКУ по адресу: Красноярский край, г. Железнодорож, пр. Ленинградский, д. 18

(наименование стройки)

### ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

(наименование объекта капитального строительства)

Реконт лестничной клетки

(наименование работ и затрат)

Составлен	ресурсно-индексным	методом
Основания	Дефектная ведомость (проектная и (или) иная техническая документация)	
Составлен(а) в текущем уровне цен	4 кв. 2023 г.	
Сметная стоимость	799,53 тыс. руб.	
в том числе:		
строительных работ	748,87 тыс. руб.	
монтажных работ	0,00 тыс. руб.	
оборудования	0,00 тыс. руб.	
прочих затрат	0,00 тыс. руб.	

Средства на оплату труда рабочих	204,52 тыс. руб.
Средства на оплату труда машинистов	0,93 тыс. руб.
Нормативные затраты труда рабочих	571,24 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	2,50 чел.-ч.

№ п/п	Основание	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Отделочные работы											
1	ГЭСНр62-04-010-01	Очистка поверхностей от стойких химических загрязнений	100 м2	0,0926	1	0,0926					
2	ГЭСН15-04-048-07	Отделка стен внутри помещений мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных составов по подготовленной поверхности, состав с наполнителем: из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) (отделка стен 1го этажа штукатуркой "короед")	100 м2	0,2	1	0,2					
3	ФСБЦ-04.3.01.02-0001	Состав пастообразный минеральный или полиминеральный декоративный для отделки внутренних стен на цементной основе с минеральным наполнителем, размер зерна 0,5-5,0 мм	т	0,072	1	0,072	89 945,10	1,53	137 616,00		
4	ГЭСНр63-01-020-06	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей мастикой: вулканизирующейся тиокопровой или монтажной пеной	100 м	0,2	1	0,2					
5	ФСБЦ-14.5.01.05-0012	Герметик пенилопиретановый (пена монтажная) морозостойкий	л	4,6	1	4,6	466,36	1,09	508,33		
6	ГЭСНр62-01-016-03	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской с расходом старой краски более 35%	100 м2	3,29	1	3,29					
7	ГЭСНр62-01-016-09	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: масляной краской с расходом старой краски более 35%	100 м2	4,747	1	4,747					
8	ГЭСНр62-01-017-03	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской, с расходом старой краски более 35%	100 м2	3,403	1	3,403					
9	ГЭСНр62-01-018-03	Окрашка масляными составами: сажока и торцов лестничных маршей	100 м2	0,658	1	0,658					
10	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115, цветная	т	0,0081592	1	0,0081592	60 045,35	1,52	91 269,93		
11	ГЭСНр62-01-018-02	Окрашка масляными составами: пинтуров	100 м2	0,129	1	0,129					
12	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115, цветная	т	0,0017673	1	0,0017673	60 045,35	1,52	91 269,93		
13	ГЭСНр62-03-002-02	Окрашка масляными составами ранее окрашенных металлочерепицы поверхностей (обрамление дверных проемов лифта, эл.щитки, заглушечные клапаны): за два раза	100 м2	0,34	1	0,34					
14	ФСБЦ-14.4.04.08-0001	Эмаль ПФ-115, цветная	т	0,005474	1	0,005474	60 045,35	1,52	91 269,93		
15	ГЭСНр62-01-002-02	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расходом старой краски до 10% (ствол мусоропровода)	100 м2	0,187	1	0,187					

Примечание от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП-1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25

57/лр п.676

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
16	ГЭСНр62-03-006-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей ограждений лестничных маршей, решетки в предмашином помещении, лестничных выходов на чердак за 2 раза	100 м2	0,595	1	0,595			18 358,45		3 433,03
		Всего по позиции									
17	ФСБЦ-14.04.08-0001	Эмаль ПФ-115, цветная	т	0,0067235	1	0,0067235	60 045,35	1,52	91 268,93		613,65
		Всего по позиции									
18	ГЭСНр62-01-018-01	Окраска масляными составами: деревянных поручней с покрытием лаком	100 м2	0,09	1	0,09			105 828,56		9 524,57
		Всего по позиции									
19	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2	0,2	1	0,2			58 997,60		11 799,52
		Всего по позиции							91 268,93		293,89
20	ФСБЦ-14.04.08-0001	Эмаль ПФ-115, цветная	т	0,00322	1	0,00322	60 045,35	1,52	91 268,93		293,89
		Всего по позиции									
21	ГЭСНр62-03-006-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: за 2 раза	100 м2	0,616	1	0,616			64 527,48		33 588,93
		Всего по позиции							91 268,93		905,17
22	ФСБЦ-14.04.08-0001	Эмаль ПФ-115, цветная	т	0,0099176	1	0,0099176	60 045,35	1,52	91 268,93		905,17
		Всего по позиции									
23	ГЭСН08-07-002-01	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м	100 м2	0,46	1	0,46			83 494,33		38 407,39
		Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическими процессами в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОПГ-1, 15; ЗМ-1, 25; К. раск.; ЗПМ-1, 25; Т3-1, 15; Т3М-1, 25									
		57 /Пр п.676									
		Всего по позиции									
Дверь											
24	ГЭСНр66-01-010-01	Снятие дверных полотен	100 м2	0,044	1	0,044			28 177,73		1 239,82
		Всего по позиции									
25	ГЭСНр66-01-009-01	Ремонтка дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	100 шт	0,01	1	0,01			140 963,00		1 409,63
		Всего по позиции									
26	ГЭСН10-01-047-01	Установка блоков из ПВХ (алюминиевый) профилей в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2	100 м2	0,044	1	0,044			257 848,18		11 345,32
		Блок дверной входной из ПВХ (алюминиевый) профилей, с простоями коробкой, двухпольный, с простоями фурнитурой, с одноканальным стеклопакетом (в одной створке), площадь более 2 м2	м2	4,4	1	4,4	6 616,97	1,34	8 866,74		39 013,66
		Всего по позиции									
Итого по смете:											
Всего прямые затраты (справочно)											
в том числе:											
		Оплата труда рабочих							461 919,59		204 517,66
		Эксплуатация машин							783,14		783,14
		Оплата труда машинистов (Отм)							929,36		929,36
		Материалы							255 689,43		748 872,16
		Строительные работы							204 517,66		783,14
		в том числе:							929,36		929,36
		оплата труда эксплуатация машин и механиков							255 689,43		255 689,43
		оплата труда машинистов (Отм)									
		материалы									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	накладные расходы										189 774,76
	сметная прибыль										98 177,81
	Всего ФОТ (справочно)										205 447,02
	Всего накладные расходы (справочно)										189 774,76
	Всего сметная прибыль (справочно)										98 177,81
	Компенсация НДС при УСНО МАГ*20%-10,05										51 127,84
	ВСЕГО по смете										799 530,00
	Справочно										
	заплаты труда рабочих					571 242794					
	заплаты труда машинистов					2 49504					

Составил:

Проверил:

*Мещеряков* [должность, подпись (инициалы, фамилия)] *Федотов* [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 59899), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

\* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

\*\* Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.