**УВАЖАЕМЫЕ СОСЕДИ!**

**Д**вор нашего дома нуждается в ремонтных работах. У нашего дома есть возможность в 2025 году поучаствовать в программе «Комфортная городская среда», где **существенную часть затрат на капитальный ремонт асфальта и установку горок, качелей, лавочек и т.п. (МАФ) берет на себя бюджет**. Всего на наш город ежегодно выделяется около 11 млн. рублей. Не все желающие смогут получить бюджетное софинансирование.

**С**овет МКД подал заявку на участие в программу, общественная комиссия подтвердила необходимость проведения намеченного ремонта в нашем дворе.

**Т**еперь нам предстоит побороться в конкурсе за право участвовать в программе. Для этого мы совместно с управляющей организацией «Балтийская» готовим необходимые документы.

**М**ы предлагаем (дизайн-проект прилагаем для наглядности):

- выполнить капитальный ремонт асфальтового покрытия всего двора.

- ремонт и устройство пешеходных дорожек.

- установить скамейки и урны на дворовой территории.

- установить МАФ: игровой комплекс, спортивный комплекс, тренажеры, качели.

**С**метная стоимость всех работ ориентировочно составляет 5 910 633,30 (пять миллионов девятьсот десять тысяч шестьсот тридцать три рубля 30 копеек). Доля бюджета - 5  031 073,83 рублей. Спонсорская помощь УО БАЛТИЙСКАЯ – 118 212,67 рублей. **Собственники же заплатят**  761 346,80 (семьсот шестьдесят одна тысяча триста сорок шесть рублей 80 копеек). А если разбить плату **на 8 (восемь месяцев)**, то плата составит 11,37 рублей с квадратного метра в месяц, то есть плата для квартир ориентировочно составит:

для 2-х комн. (51 кв.м.) – 579,7 руб. в месяц;

для 3-х комн. (65,8 кв.м.) - 748,15 руб. в месяц.

**Если вы нас поддерживаете, вы согласны на такие изменения нашего двора, вас устраивает обозначенная плата, просим вас проголосовать в бюллетенях «ЗА» по всем вопросам повестки дня.**

**С** уважением к вам и вашему мнению, Совет МКД проспект Ленинградский,65.