

Договор на оказание услуг № 21-09-2022

«20» сентября 2022 г.

Красноярский край
г. Железногорск

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая организация «БАЛТИЙСКАЯ», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Шрейбера Владимира Томасовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Федина Артема Александровича, действующего на основании Устава с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель обязуется оказывать услуги по в соответствии с техническим заданием, указанным в Приложении № 1 к настоящему Договору, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

2. Стоимость услуг и порядок оплаты

- 2.1. Цена Договора определена в техническом задании (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 2.2. Цена Договора может быть изменена в связи с необходимостью выполнения дополнительных работ, не выявленных на момент заключения настоящего Договора. В этом случае Стороны согласовывают новое техническое задание (Приложение № 1) при подписании акта оказанных услуг.
- 2.3. Заказчик обязуется перечислить за оказанные услуги по Договору денежные средства на расчетный счет Исполнителя не позднее трех рабочих дней с момента подписания акта оказанных услуг.

3. Обязанности и права Сторон

3.1. Заказчик обязан:

- 3.1.1. Обеспечить полный доступ Исполнителя к объекту, указанному в п. 1.2 настоящего Договора, для оказания Исполнителем услуг, указанных в п. 1.1 настоящего Договора.
- 3.1.2. Осуществить приемку оказанных услуг не позднее трех рабочих дней с момента представления Исполнителем акта оказанных услуг и произвести их оплату в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

3.2. Исполнитель обязан:

- 3.2.1. Обеспечить качественное и своевременное оказание услуг, предусмотренных настоящим Договором, сдать результат оказанных услуг Заказчику в порядке, предусмотренном Договором.
- 3.2.2. Оказать услуги, предусмотренные Договором в соответствии с установленными требованиями действующего законодательства РФ, а также техническими нормами и правилами.
- 3.2.3. Предоставить по запросу Заказчика требуемую достоверную информацию и/или документацию, связанную с оказанием услуг.

3.3. Заказчик вправе:

- 3.3.1. Запрашивать у Исполнителя необходимую информацию и/или документацию, связанную с оказанием услуг.
- 3.3.2. При выявлении недостатков в оказанных услугах Исполнителем, а также в случае жалоб или заявлений собственников и иных пользователей помещений объекта, указанного в п. 1.2 настоящего Договора, требовать от Исполнителя:
- безвозмездного устранения недостатков;
 - возмещения расходов по устранению этих недостатков, если устранение производилось силами третьих лиц и оплачивалось за счет Заказчика.

3.4. Исполнитель вправе:

- 3.4.1. Требовать полный доступ к объекту, указанному в п. 1.2 настоящего Договора, для оказания Исполнителем услуг, указанных в п. 1.1 настоящего Договора. В случае задержки в доступе к вышеуказанному объекту, срок оказания услуг, указанных в техническом задании (Приложение № 1), увеличивается на соответствующее время.
- 3.4.2. Требовать приемку оказанных услуг и их последующую оплату в установленные настоящим Договором сроки.

4. Ответственность Сторон

- 4.1. Стороны несут материальную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством РФ.
- 4.2. Исполнитель несет ответственность за причиненные Заказчику убытки, явившиеся следствием неправомерных действий (бездействия) Исполнителя и/или его персонала.
- 4.3. В случае, когда услуги оказаны с недостатками, а также в случае жалоб или заявлений собственников и иных пользователей помещений объекта, указанного в п. 1.2 настоящего Договора, Исполнитель за свой счет устраняет выявленные недостатки.
- 4.4. Сторона, для которой возникли условия невозможности исполнения обязательств по настоящему Договору, обязана немедленно письменно уведомить об этом другую Сторону.
- 4.5. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за нарушение условий настоящего Договора в период его действия.
- 4.6. В случае просрочки платежа по настоящему Договору Исполнитель имеет право требовать от Заказчика выплаты пени в размере 1/180 ключевой ставки ЦБ РФ от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки платежа.

5. Срок действия и расторжение Договора

- 5.1. Настоящий Договор вступает в силу с «20» сентября 2022 г. и действует до «30» сентября 2022 г.
- 5.2. Договор может быть расторгнут, пролонгирован и изменен путем достижения Сторонами об этом договоренности и подписания ими соответствующих документов.

6. Прочие условия

- 6.1. Все Приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.
- 6.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
- 6.3. К отношениям, не урегулированным настоящим Договором, применяются нормы законодательства Российской Федерации.
- 6.4. Споры, возникающие при исполнении обязательств по настоящему Договору, разрешаются Сторонами путем переговоров.

7. Реквизиты и подписи Сторон

«Исполнитель»

Общество с ограниченной
ответственностью «Вертикаль»
ИНН/КПП 2452047150/245201001
ОГРН 1192468011911
662978, Россия, Красноярский край,
г. Железногорск, пр. Ленинградский, д.26,
стр.2, кв.423
р/с № 40702810631000026388
Красноярское отделение № 8646
ПАО Сбербанк г. Красноярск
БИК 040407627
к/с 30101810800000000627

Директор



/Федин А.А./

«Заказчик»

ООО УО «БАЛТИЙСКАЯ»

ИНН/КПП 2452047329/245201001
ОГРН 1192468026486
662980, Красноярский край, г. Железногорск,
пр. Ленинградский, 20-106
р/с 40702810031000028944
Красноярское отделение №8646 ПАО
Сбербанк г. Красноярск
К/с 30101810800000000627
БИК 040407627

Директор



/Шрейбер В.Т./

Техническое задание на оказание услуг

Заказчик: ООО УО «БАЛТИЙСКАЯ»

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль»

Объём услуг и порядок оплаты

1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется обеспечить своими силами, средствами и оборудованием оказание услуг в следующем объёме:

Наименование услуги	Адрес объекта	Кол-во, единиц	Стоимость единицы, рублей (без НДС)	Цена, рублей (без НДС)
Комплексная мойка (промывка ствола, мойка бака, мойка мусоропровода)	Ленинградский 22 2 бака	1	5 330,00	5 330,00
	Ленинградский 18	2	4 560,00	9 120,00
	Ленинградский 20	5	3 900,00	19 500,00
	Ленинградский 59	7	3 900,00	27 300,00
	Ленинградский 69	6	3 900,00	23 400,00
ИТОГО		21		84 650,00

2. Оплата за оказанные услуги осуществляются Заказчиком в течение трех рабочих дней с момента оказания услуг и подписания акта оказанных услуг обеими Сторонами.

«Исполнитель»
Общество с ограниченной
ответственностью «Вертикаль.»

Директор

/Федин А.А./



«Заказчик»
ООО УО «БАЛТИЙСКАЯ»

Директор



/Шрейбер В.Т./

Акт оказанных услуг
к договору № 21-09-2022 от 20.09.2022 года

Заказчик: ООО УО «БАЛТИЙСКАЯ»

Исполнитель: Общество с ограниченной ответственностью «Вертикаль»

Наименование услуги	Адрес объекта	Кол-во, единиц	Стоимость единицы, рублей (без НДС)	Цена, рублей (без НДС)
Комплексная мойка (промывка ствола, мойка бака, мойка мусоропровода)	Ленинградский 22 2 бака	1	5 330,00	5 330,00
	Ленинградский 18	2	4 560,00	9 120,00
	Ленинградский 20	5	3 900,00	19 500,00
	Ленинградский 59	7	3 900,00	27 300,00
	Ленинградский 69	6	3 900,00	23 400,00
ИТОГО		21		84 650,00

Всего оказано 21 ед. услуг на сумму: восемьдесят четыре тысячи шестьсот пятьдесят рублей
00 коп.

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

«Исполнитель»
Общество с ограниченной
ответственностью «Вертикаль»

Директор

/Федин А.А./



«Заказчик»
ООО УО «БАЛТИЙСКАЯ»

Директор



/Шрейбер В.Т./